



AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE PROVINCIALE II  
DI ROMA - Ufficio Territoriale di Roma - 7 Acilia  
Registrato n. data 5.11.21 Serie 3 n. 4229  
Versato € 10000 (Euro)

IL DIRETTORE

# "ASSOCIAZIONE VERDE GIARDINO DI ROMA - APS"

## ATTO COSTITUTIVO

Il giorno dieci del mese di novembre dell'anno duemilaventuno in Roma, via Mario Carotenuto 37, alle ore diciannove, si sono riuniti i seguenti signori:

- 1) [redacted], nato/a a [redacted] il [redacted]  
e residente a [redacted] in via [redacted] n. [redacted]  
C.F. [redacted];
- 2) [redacted], nato/a a [redacted] il [redacted]  
e residente a [redacted] in via [redacted] n. [redacted]  
C.F. [redacted];
- 3) [redacted], nato/a a [redacted] il [redacted]  
e residente a [redacted] in via [redacted] n. [redacted]  
C.F. [redacted];
- 4) [redacted], nato/a a [redacted] il [redacted]  
e residente a [redacted] in via [redacted] n. [redacted]  
C.F. [redacted];
- 5) [redacted], nato/a a [redacted] il [redacted]  
e residente a [redacted] in via [redacted] n. [redacted]  
C.F. [redacted];
- 6) [redacted], nato/a a [redacted] il [redacted]  
e residente a [redacted] in via [redacted] n. [redacted]  
C.F. [redacted];
- 7) [redacted], nato/a a [redacted] il [redacted]  
e residente a [redacted] in via [redacted] n. [redacted]  
C.F. [redacted];
- 8) [redacted], nato/a a [redacted] il [redacted]  
e residente a [redacted] in via [redacted] n. [redacted]  
C.F. [redacted];
- 9) [redacted], nato/a a [redacted] il [redacted]  
e residente a [redacted] in via [redacted] n. [redacted]  
C.F. [redacted];

10) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

11) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

12) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

13) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

14) [REDACTED] nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

15) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

16) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

17) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

18) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

19) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

20) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

- 21) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 22) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 23) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 24) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 25) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 26) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 27) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 28) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 29) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 30) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];
- 31) [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED]  
e residente a [REDACTED] in via [REDACTED] n. [REDACTED],  
C.F. [REDACTED];

32) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

33) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

34) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

35) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

36) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

37) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

38) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

39) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

40) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

41) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

42) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_;

I componenti di comune accordo, dopo ampia ed approfondita discussione, stipulano e convengono quanto segue:

### **Articolo 1**

E' costituita fra i suddetti componenti l'Associazione di Promozione Sociale denominata "Associazione Verde Giardino di Roma - APS" ai sensi degli artt. 35 e segg. del Decreto Legislativo n. 117 del 2017 (Codice del Terzo Settore), la cui disciplina è indicata nello Statuto allegato sotto la lettera A, che costituisce parte integrante del presente atto. L'Associazione, in virtù dell'iscrizione nell'apposito Registro, adotta la qualifica di APS e utilizza tale acronimo inserendolo negli atti, nella corrispondenza e in ogni comunicazione e manifestazione esterna della medesima.

### **Articolo 2**

L'Associazione ha sede attualmente a Roma in via Gustavo Cacini 37 - 00125.

### **Articolo 3**

L'Associazione è apartitica, senza fini di lucro neanche indiretto. Persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale avvalendosi in modo prevalente delle prestazioni dei volontari associati. Svolge, in favore di associati, loro familiari e terzi, le seguenti attività di interesse generale di cui all'art. 5 comma 1 del Decreto Legislativo n. 117 del 2017:

e) interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali, con esclusione dell'attività, esercitata abitualmente, di raccolta e riciclaggio dei rifiuti urbani, speciali e pericolosi, nonché alla tutela degli animali e prevenzione del randagismo, ai sensi della legge 14 agosto 1991, n. 281;

f) interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni;

i) organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale di cui al presente articolo;

### **Articolo 4**

L'Associazione avrà come principi fondamentali la Costituzione Italiana, la legislazione vigente e lo Statuto sociale che ribadisce: l'assenza di fini di lucro, il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, la libera e volontaria adesione all'Associazione, che avviene con domanda dell'interessato al Consiglio Direttivo il quale delibera secondo criteri non discriminatori, coerenti con le finalità perseguite e le attività di interesse generale svolte. Il funzionamento dell'Associazione è basato sulla volontà democratica espressa dagli Associati, i quali hanno tutti pari diritti ed obblighi, la gratuità delle prestazioni dei volontari, l'elettività delle cariche sociali.

### **Articolo 5**

L'Associazione ha durata illimitata. In caso di scioglimento o estinzione dell'Associazione, tutte le risorse economiche che residuano dopo l'esaurimento della liquidazione non potranno essere divise tra gli associati, ma saranno devolute ad altra associazione di promozione sociale o ETS che svolga stesse o analoghe attività d'interesse generale,

previo parere positivo dell'Ufficio di cui all'art. 45 comma 1 del D. Lgs. n. 117/2017 allorquando istituito.

### **Articolo 6**

I componenti stabiliscono che, per il primo mandato triennale, il Consiglio Direttivo sia composto da cinque membri e nominano a farne parte i signori ai quali contestualmente attribuiscono le cariche:

Paolo Strappaveccia - Presidente  
Marco Gianfico - Vicepresidente  
Leonora Carducci - Segretaria  
Salvatore Diacono - Tesoriere  
Vittorio Zazzarino - Resp. delle Comunicazioni

### **Articolo 7**

Tutti i neominati presenti alla riunione dichiarano che non esistono elementi di incompatibilità e di accettare le rispettive cariche.

### **Articolo 8**

Gli eletti costituiscono così, sempre in applicazione dello Statuto dell'Associazione, il Consiglio Direttivo, suscettibile di modifiche o di integrazioni in successive ed apposite assemblee dei Soci.

### **Articolo 9**

L'Assemblea delibera di conferire al Presidente il potere di apportare tutte le eventuali modifiche al presente Statuto richieste in sede di registrazione.

### **Articolo 10**

Le spese del presente atto, annesse e dipendenti, si convengono ad esclusivo carico dell'Associazione qui costituita. La registrazione è richiesta in esenzione dell'imposta di bollo ai sensi dell'articolo 82, comma 5 del D.Lgs. n. 117/2017.

Letto, approvato e sottoscritto da ciascun aderente sopra indicato nell'ordine:

- |    |                        |
|----|------------------------|
| 1) | <i>firma leggibile</i> |
| 2) | <i>firma leggibile</i> |
| 3) | <i>firma leggibile</i> |
| 4) | <i>firma leggibile</i> |
| 5) | <i>firma leggibile</i> |
| 6) | <i>firma leggibile</i> |

7)

*firma leggibile*

8)

*firma leggibile*

9)

*firma leggibile*

10)

*firma leggibile*

11)

*firma leggibile*

12)

*firma leggibile*

13)

*firma leggibile*

14)

*firma leggibile*

15)

*firma leggibile*

16)

*firma leggibile*

17)

*firma leggibile*

18)

*firma leggibile*

19)

*firma leggibile*

20)

*firma leggibile*

21)

*firma leggibile*

22)

*firma leggibile*

23)

*firma leggibile*

24)

*firma leggibile*

25)

*firma leggibile*

26)

*firma leggibile*

27)

*firma leggibile*

28)

*firma leggibile*

29)

*firma leggibile*

30)

*firma leggibile*

31)

*firma leggibile*

32)

*firma leggibile*

33)

*firma leggibile*

34)

*firma leggibile*

## “ASSOCIAZIONE VERDE GIARDINO DI ROMA - APS”

### STATUTO

#### Art. 1 – COSTITUZIONE, DENOMINAZIONE, SEDE, DURATA

1.1 - E' costituita, tra i proprietari e titolari dei diritti reali su immobili ad uso di civile abitazione, e non, ubicati nel comprensorio “Giardino di Roma”, Municipio X (da ora in poi il “comprensorio”) in Roma, nonché tra gli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 3.1, quivi effettivamente residenti o domiciliati e, in particolare, nelle aree di cui al successivo terzo comma, un'associazione di promozione sociale, volontaria e di natura contrattuale, denominata “Associazione Verde Giardino di Roma – APS”, qui di seguito detta Associazione.

1.2 - L'Associazione si configura quale associazione di promozione sociale, ai sensi degli artt. 35 e segg. del Decreto Legislativo n. 117 del 2017 (Codice del Terzo Settore), nonché dei principi generali dell'ordinamento giuridico, per il perseguimento senza scopo di lucro neppure indiretto, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale.

L'Associazione, in virtù dell'iscrizione nell'apposito Registro, adotta la qualifica di APS e utilizza tale acronimo inserendolo negli atti, nella corrispondenza e in ogni comunicazione e manifestazione esterna della medesima.

1.3 - In particolare, il comprensorio è costituito dalle seguenti strade: via di Malafede, via Domenico Modugno, via Massimo Troisi, via Nino Taranto, via Marcello Mastroianni, via Francesca Bertini, via Paolo Stoppa, via Giorgio De Lullo, via Erminio Macario, via Piero Gherardi, via Mario Carotenuto, via Nora Ricci, via Giuditta Rissone, via Gustavo Cacini, via Fiumalbo.

1.4 - L'Associazione ha sede in Roma, inizialmente nell'ubicazione indicata in atto costitutivo. L'ubicazione potrà essere modificata previa deliberazione dell'Assemblea degli associati, ferma restando la sede nel comune di Roma.

1.5 - L'Associazione ha durata illimitata, salvo quanto previsto nell'art. 15.1.

1.6 - L'Associazione è disciplinata dal presente Statuto e dagli eventuali regolamenti che, approvati secondo le norme statutarie, si rendessero necessari per meglio regolamentare specifici rapporti associativi o attività.

#### Art. 2 – OGGETTO E FINALITA'

2.1 - Lo spirito e la prassi dell'Associazione si conformano ai principi della Costituzione Italiana e si fondano sul pieno rispetto della dimensione umana, spirituale e culturale della persona. L'Associazione è apartitica e si atterrà ai seguenti principi: assenza di fine di lucro, democraticità della struttura ed elettività delle cariche sociali.

2.2 - Per il perseguimento delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale

l'Associazione svolge, in favore di associati, loro familiari e terzi, avvalendosi in modo prevalente delle prestazioni dei volontari associati, la seguente attività di interesse generale di cui all'art. 5 comma 1 del Decreto Legislativo n. 117 del 2017:

e) interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali, con esclusione dell'attività, esercitata abitualmente, di raccolta e riciclaggio dei rifiuti urbani, speciali e pericolosi, nonché alla tutela degli animali e prevenzione del randagismo, ai sensi della legge 14 agosto 1991, n. 281;

f) interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni;

i) organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale di cui al presente articolo;

2.3 - L'Associazione, in particolare, su concessione del Comune di Roma o di altra entità da esso legittimata a tal fine, si propone di assicurare, attraverso l'adozione con atto formale delle aree descritte o tramite altro tipo di concessione, la tutela, la valorizzazione e la manutenzione delle aree pubbliche destinate a verde presenti nel comprensorio. L'Associazione potrà altresì provvedere a sistemare le aree destinate a verde pubblico che non ha ottenuto in affidamento, previo regolare permesso rilasciato dall'ufficio competente.

2.4 - L'Associazione potrà provvedere inoltre, sempre al fine di consentire la fruizione e la valorizzazione delle aree verdi del comprensorio, a svolgere le seguenti attività:

a) promozione e organizzazione di attività sportive, culturali e ricreative da svolgersi all'interno delle aree verdi previa preventiva autorizzazione del Municipio di competenza;

b) ogni ulteriore attività organizzativa e informativa, anche nei confronti degli Enti pubblici e privati preposti e delle pubbliche autorità, strumentali ai servizi di cui al presente articolo.

2.5 - L'Associazione può esercitare anche attività di raccolta fondi - attraverso la richiesta a terzi di donazioni, lasciti e contributi di natura non corrispettiva - al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale e nel rispetto dei principi di verità, trasparenza e correttezza nei rapporti con i sostenitori e con il pubblico.

2.6 - L'Associazione, ai fini del perseguimento dello scopo sociale, può sottoscrivere accordi e convenzioni con le pubbliche autorità e con società ed enti privati, e stipulare accordi di collaborazione con società ed associazioni, nonché con altre organizzazioni che perseguano finalità analoghe a quelle previste dallo scopo sociale o la cui attività si manifesti sinergica, complementare o strumentale rispetto allo stesso.

2.7 - L'Associazione può assumere lavoratori dipendenti, o avvalersi di prestazione di lavoro autonomo o di altra natura, anche dei propri associati, solo quando sia necessario ai fini dello svolgimento dell'attività di interesse generale e al perseguimento delle finalità di cui al presente articolo.

### Art. 3 – GLI ASSOCIATI

3.1 - Possono far parte dell'Associazione le persone fisiche, le associazioni, le società e le persone giuridiche in genere titolari di diritto di proprietà o altro diritto reale su immobili ad uso di civile abitazione e non, situati nel comprensorio. In caso di immobili concessi in

locazione, affitto, comodato o altro titolo contrattuale che legittimi l'utilizzo dell'immobile, possono aderire all'Associazione i soggetti che utilizzano effettivamente tali immobili e siano residenti o domiciliati nel comprensorio. Potranno aderire all'Associazione anche i soggetti di cui al presente comma residenti o domiciliati in immobili ubicati in zone contigue al comprensorio (definite "aree aggregate") previa delibera del Consiglio Direttivo. Resta inteso che le attività dell'Associazione non potranno mai essere estese alle aree al di fuori del comprensorio.

3.2 - Sono associati dell'Associazione coloro che, in possesso dei requisiti specificati nel precedente comma, hanno partecipato alla costituzione e quanti altri, su domanda scritta, verranno ammessi dal Consiglio Direttivo e verseranno la quota di associazione annualmente stabilita dal Consiglio Direttivo. Nella domanda di ammissione, l'interessato dichiara di conoscere ed accettare integralmente il presente Statuto, gli eventuali regolamenti e di attenersi alle deliberazioni legalmente adottate dagli organi associativi. Il Consiglio Direttivo delibera sulla domanda secondo criteri non discriminatori, coerenti con le finalità perseguite e le attività di interesse generale svolte.

La deliberazione di ammissione deve essere comunicata all'interessato e annotata, a cura del Consiglio Direttivo, nel libro degli associati.

3.3 - L'eventuale recesso da parte di un associato, al venire meno dei requisiti di cui al precedente punto 3.1, deve essere comunicato tempestivamente e con le stesse modalità, indicando anche i dati del cessionario. L'adesione all'Associazione è a tempo indeterminato, salvo la possibilità dell'associato di recedere per iscritto con un preavviso di almeno 6 mesi e, comunque, con effetto dal 1 gennaio dell'anno successivo alla comunicazione di recesso.

3.4 - Gli associati hanno diritto di essere informati sull'attività dell'Associazione. In particolare, al fine di garantire la trasparenza e la reperibilità delle informazioni riguardanti la vita associativa, i verbali delle Assemblee, i bilanci e i rendiconti dovranno essere disponibili attraverso il sito ufficiale dell'Associazione. Gli associati hanno altresì diritto di visionare in qualunque momento - previa richiesta scritta inoltrata al Presidente - l'estratto conto del conto corrente intestato all'Associazione.

3.5 - Tutti gli associati hanno uguali diritti e doveri e, come tali, hanno diritto di elettorato attivo e passivo, nonché di partecipare a tutte le attività dell'Associazione, nel rispetto delle norme del presente Statuto nonché di quelle stabilite dai competenti Organi sociali. Il diritto di elettorato attivo, per quanto riguarda le entità diverse dalle persone fisiche, è attribuito al loro legale rappresentante.

3.6 - Tutti gli associati sono tenuti a versare le quote associative annuali approvate dall'Assemblea nei termini stabiliti dal Consiglio Direttivo.

3.7 - Le quote associative di partecipazione sono determinate in misura uguale per ogni unità immobiliare posseduta o utilizzata dagli associati, indipendentemente dalla sua natura giuridica, dalla dimensione, dalle caratteristiche degli immobili o da qualsiasi altro elemento.

3.8 - Le quote di spesa annuali dell'Associazione sono determinate in base ad un piano economico preventivo provvisorio predisposto dal Consiglio Direttivo prima di ciascun anno solare. La quota di spesa annuale è definitivamente approvata dall'Assemblea degli associati in base all'approvazione del bilancio consuntivo di ciascun esercizio. Le eventuali eccedenze attive sono riportate a nuovo credito dell'associato nell'esercizio successivo a

quello in cui si sono verificate. In caso di omissione o ritardo nei pagamenti, l'associato è tenuto a corrispondere sulle somme dovute interessi moratori pari al tasso ufficiale di sconto maggiorato di due punti, decorrenti dalla data di scadenza stabilita dal Consiglio Direttivo. Per patto espresso, gli associati riconoscono che il bilancio consuntivo e il piano economico preventivo approvati dall'Assemblea costituiscono, in caso di mancato pagamento parziale o totale della quota associativa, prova scritta idonea alla richiesta di decreto ingiuntivo immediatamente esecutivo da parte dell'Associazione.

#### Art. 4 – DECADENZA ED ESCLUSIONE DEGLI ASSOCIATI

4.1 - Gli associati decadono dalla loro qualità al 31 dicembre dell'anno in cui essi perdono i requisiti di cui al precedente art. 3, comma 3.1

4.2 - In presenza di gravi motivi, l'associato può essere escluso dall'Associazione con comunicazione da parte del Presidente al diretto interessato. Tale comunicazione deve contenere i motivi per i quali è stata stabilita l'esclusione dall'Associazione.

#### Art. 5 – RISORSE ECONOMICHE

5.1 - Le entrate dell'Associazione sono costituite dalle quote associative quantificate e richieste annualmente in via provvisoria dal Consiglio Direttivo e definitivamente determinate dall'Assemblea degli associati in sede di approvazione del bilancio di esercizio; le quote associative verranno richieste dal 1 dicembre dell'anno precedente l'esercizio di competenza.

Le entrate sono altresì costituite, nel rispetto dei limiti previsti del D.Lgs. n. 117/2017, da:

- a) erogazioni liberali di associati e terzi;
- b) donazioni e lasciti testamentari;
- c) entrate derivanti da attività di raccolta fondi;
- d) contributi e apporti erogati da parte di amministrazioni pubbliche, compresi rimborsi o entrate derivanti da prestazioni di servizi svolti in convenzione;
- e) contributi di organismi pubblici di diritto internazionale;
- f) rendite patrimoniali;
- g) proventi delle cessioni di beni e servizi agli associati e a terzi;
- h) entrate da attività diverse, svolte in modalità secondaria e strumentale ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. n. 117/2017.

5.2 - La quota associativa annuale può essere pagata all'Associazione in via diretta da ciascun associato, ovvero per il tramite del proprio amministratore condominiale, previa apposita delega rilasciata a quest'ultimo. In tal caso l'amministratore condominiale provvederà ad effettuare un unico versamento annuale all'Associazione per conto dei condomini che rappresenta, allegando alla distinta del pagamento la lista degli associati del condominio che hanno provveduto a saldare la quota associativa pro capite.

5.3 - E' vietata la distribuzione, anche in modo indiretto, di eventuali avanzi di gestione comunque denominati, nonché di fondi, riserve o capitale durante la vita dell'Associazione nonché al suo scioglimento, salvo che la destinazione o la distribuzione non siano imposte dalla legge.

5.4 - In nessun caso, e quindi neppure in caso di morte, estinzione, di recesso, o di esclusione dall'Associazione può farsi luogo alla restituzione di quanto versato

all'Associazione stessa.

5.5 - I versamenti degli associati non creano altri diritti di partecipazione diversi da quelli previsti dal presente statuto e, in particolare, non creano quote indivise di partecipazione trasmissibili a terzi, né per successione a titolo particolare, né per successione a titolo universale.

## Art. 6 – ORGANI DELL'ASSOCIAZIONE

6.1 - Sono organi dell'Associazione:

- a) L'Assemblea degli associati;
- b) Il Consiglio Direttivo;
- c) Il Presidente.

6.2 - Tutte le cariche associative sono elettive e hanno durata triennale. Sono “ad personam”, e il loro esercizio non può essere delegato, salvo quanto espressamente previsto nel presente statuto. Esse sono a titolo gratuito, salvo diverse determinazioni da parte dell'Assemblea degli associati.

## Art. 7 – L'ASSEMBLEA DEGLI ASSOCIATI

7.1 - L'Assemblea degli associati è l'organo di indirizzo dell'Associazione. L'Assemblea, regolarmente costituita, rappresenta l'universalità degli associati e le sue deliberazioni, prese in conformità alla legge e al presente statuto, vincolano tutti gli associati, ancorché non intervenuti o dissenzienti.

7.2 - L'Assemblea è indetta e convocata dal Presidente o, in caso di suo impedimento, dal Vice Presidente.

7.3 - Il diritto di partecipazione alle assemblee, di elettorato attivo e passivo e di voto è sospeso per i morosi; le società, associazioni ed enti aderenti esercitano il loro diritto di voto a mezzo del legale rappresentante o di soggetto da questi designato a partecipare alle assemblee.

7.4 - Ogni associato ha diritto ad un voto e può essere portatore di deleghe fino a un massimo di tre nel caso in cui il numero degli associati sia inferiore a cinquecento. Nel caso in cui il numero degli associati sia non inferiore a cinquecento ogni associato può essere portatore di deleghe fino a un massimo di cinque.

7.5 - L'Assemblea è presieduta dal Presidente o, in caso di sua assenza, dal Vice Presidente o, in ultima istanza, dalla persona designata dagli intervenuti.

7.6 - L'Assemblea ordinaria viene convocata entro il 30 aprile di ciascun anno, per l'approvazione del bilancio di esercizio, comprensivo dello stato patrimoniale e del conto economico, accompagnato dalla relazione di missione, nonché per l'approvazione del piano economico preventivo e per la nomina, l'integrazione, la sostituzione di componenti degli organi sociali e l'eventuale rinnovo delle cariche sociali.

7.7- L'Assemblea, sia ordinaria che straordinaria, è validamente costituita in prima convocazione quando è presente la maggioranza degli associati aventi diritto al voto,

anche per tramite di eventuali delegati; in seconda convocazione, fermo quanto previsto dai successivi punti 7.9 e 7.10 nei casi ivi contemplati, l'Assemblea è validamente costituita qualunque sia il numero degli associati intervenuti ed aventi diritto.

7.8 - Le assemblee straordinarie sono convocate ogni qualvolta il Consiglio Direttivo lo reputi necessario od opportuno, o quando siano richieste da almeno un decimo degli associati aventi diritto al voto; la richiesta deve recare la specifica indicazione degli argomenti di cui si chiede la trattazione; in questo caso, entro quindici giorni dalla richiesta, deve essere indetta l'Assemblea, da tenersi entro i successivi trenta giorni.

7.9 - Per la validità delle deliberazioni dell'Assemblea straordinaria chiamata ad esprimersi su modifiche allo Statuto è necessaria la presenza almeno dei due terzi degli associati aventi diritto al voto in prima convocazione e di almeno un terzo in seconda convocazione.

7.10 - Per la validità delle deliberazioni dell'Assemblea straordinaria chiamata ad esprimersi per lo scioglimento dell'Associazione è necessaria la presenza di almeno tre quarti degli associati aventi diritto al voto in prima convocazione e il cinquanta per cento degli stessi in seconda convocazione.

7.11 - L'Assemblea, sia ordinaria che straordinaria, delibera a maggioranza assoluta dei presenti al momento del voto. Le votazioni avvengono per alzata di mano, salvo diversa determinazione dell'Assemblea.

7.12 - L'Assemblea viene convocata mediante pubblicazione sul sito web dell'Associazione con almeno quindici giorni di anticipo dalla data fissata per la riunione, nonché con altro mezzo idoneo ad assicurare con certezza l'avvenuto recapito entro il predetto termine. E' anche possibile l'invio di una email agli amministratori di condominio del comprensorio. L'avviso deve contenere il giorno, il luogo e l'ora per la prima e la seconda convocazione, nonché l'elenco delle materie da trattare.

7.13 - L'Assemblea ordinaria ha il compito di:

- a) delineare, esaminare ed approvare gli indirizzi, i programmi e le direttive generali dell'Associazione;
- b) individuare le eventuali attività diverse, secondarie e strumentali da realizzare;
- c) deliberare sul bilancio consuntivo e sull'eventuale preventivo;
- d) eleggere i componenti del Consiglio Direttivo, determinandone il numero;
- e) deliberare sulle responsabilità dei componenti degli organi sociali e promuovere azione di responsabilità nei loro confronti;
- f) deliberare su ogni altro argomento che il Consiglio Direttivo vorrà ad essa sottoporre.
- g) deliberare sulle modifiche dello statuto dell'Associazione;
- h) deliberare sullo scioglimento, la trasformazione, la fusione o la scissione dell'Associazione stessa.

7.14 - E' ammessa la possibilità che la riunione avvenga per via telematica mediante strumenti di videoconferenza o audioconferenza od altri strumenti tecnologici alle seguenti condizioni di cui si darà atto nei relativi verbali:

- a) che sia consentito al Presidente della riunione di accertare l'identità degli intervenuti, regolare lo svolgimento della riunione, constatare e proclamare i risultati della votazione;
- b) che sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi della riunione oggetto di verbalizzazione;

c) che sia consentito agli intervenuti di partecipare alla discussione ed alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno, nonché di visionare, ricevere o trasmettere documenti.

7.15 - L'impugnativa delle deliberazioni dell'Assemblea non ne sospende l'esecuzione, a meno che tale sospensione sia disposta dall'Autorità giudicante. L'impugnativa stessa deve essere proposta, a pena di decadenza, entro sessanta giorni dalla data dell'Assemblea, anche per quanto riguarda gli associati dissenzienti o assenti.

## Art. 8 – IL CONSIGLIO DIRETTIVO

8.1 - Il Consiglio Direttivo è l'organo esecutivo dell'Associazione.

8.2 - Il Consiglio Direttivo è eletto dall'Assemblea degli Associati. Esso è composto da un minimo di tre ad un massimo di nove membri, scelti fra gli associati.

8.3 – Al fine di evitare eventuali conflitti di interesse, non potranno far parte del Consiglio Direttivo gli associati che siano titolari o abbiano legami di parentela con titolari di ditte di giardinaggio e/o imprese edili.

8.4 - I membri del Consiglio Direttivo durano in carica tre anni e sono rieleggibili. Se vengono a mancare uno o più membri, il Consiglio Direttivo provvede a sostituirli nominando al loro posto l'associato o gli associati che nell'ultima elezione assembleare seguivano nella graduatoria della votazione. In ogni caso i nuovi consiglieri scadono insieme a quelli che sono in carica all'atto della loro nomina. Se vengono a mancare consiglieri in numero superiore alla metà, il Presidente deve convocare l'assemblea per nuove elezioni.

8.5 - Il Consiglio Direttivo elegge nel proprio seno il Presidente e il Vice Presidente e assegna gli incarichi di Segretario, Tesoriere e di Responsabile delle Comunicazioni (webmaster sito, social) scegliendo anche quest'ultimi tra i propri membri. Se del caso, con esclusione della rappresentanza legale, potranno essere attribuiti fino a due incarichi ad una sola persona.

8.6 - Ai membri del Consiglio Direttivo non spetta alcun compenso, ma è previsto un rimborso per le spese documentate sostenute per ragioni dell'ufficio ricoperto.

8.7 - Il Consiglio Direttivo è convocato dal Presidente ogni qual volta sia necessario e, comunque, almeno una volta per ogni esercizio per deliberare in ordine al bilancio consuntivo e all'eventuale preventivo da presentare all'approvazione dell'Assemblea degli associati, oppure dietro domanda motivata di almeno tre dei suoi membri.

8.8 - La convocazione è effettuata mediante comunicazione scritta da inviarsi almeno otto giorni prima della data fissata per la riunione. L'avviso deve contenere il giorno, il luogo e l'ora, nonché l'elenco delle materie da trattare.

8.9 - Il Consiglio Direttivo è presieduto dal Presidente, oppure, in sua mancanza, dal Vice Presidente, ovvero, in mancanza di entrambi, dal componente più anziano di età. Le funzioni di segretario sono svolte dal Segretario dell'Associazione o in casi di sua assenza o impedimento da persona designata da chi presiede la riunione.

8.10 - Le riunioni del Consiglio sono validamente costituite quando vi intervenga la maggioranza dei suoi membri. Le deliberazioni del Consiglio sono adottate con il voto favorevole della maggioranza dei presenti e le medesime dovranno risultare dal verbale della riunione, sottoscritte dal Presidente e dal Segretario. Ogni associato ha diritto di consultare i verbali delle riunioni redatti.

8.11 - E' ammessa la possibilità che la riunione avvenga per via telematica mediante strumenti di videoconferenza o audioconferenza od altri strumenti tecnologici alle condizioni di cui si darà atto nei relativi verbali, secondo le modalità previste per l'Assemblea degli associati.

## Art. 9 – ATTRIBUZIONI DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

9.1 - Al Consiglio Direttivo spetta l'attuazione delle direttive generali stabilite dall'Assemblea e la promozione, nell'ambito di tali direttive, di ogni iniziativa diretta al conseguimento degli scopi dell'Associazione.

9.2 - Al Consiglio Direttivo spetta inoltre:

- a) eleggere il Presidente e il Vice Presidente;
- b) assegnare tra i suoi componenti gli incarichi di Segretario, Tesoriere e Resp. delle Comunicazioni;
- c) amministrare le risorse economiche dell'Associazione ed il suo patrimonio, con ogni più ampio potere al riguardo;
- d) predisporre, alla fine di ogni esercizio finanziario, il bilancio consuntivo e l'eventuale bilancio preventivo del successivo esercizio, da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea;
- e) la determinazione della quota associativa e la sua riscossione, anche coattiva.
- f) qualora lo ritenga opportuno redigere un apposito regolamento interno che, conformandosi alle norme del presente Statuto, dovrà regolare gli aspetti specifici e organizzativi della vita dell'Associazione. Detto regolamento dovrà essere sottoposto per l'approvazione all'Assemblea che delibererà con maggioranze ordinarie;
- g) indire adunanze, convegni, ecc.;
- h) deliberare tutti gli atti di ordinaria e straordinaria amministrazione dell'Associazione;
- i) deliberare l'adesione dell'Associazione ad altre istituzioni analoghe;
- l) decidere sull'ammissione, la decadenza e l'esclusione degli associati;
- m) deliberare, in caso di particolari necessità, di assumere lavoratori dipendenti o avvalersi di prestazione di lavoro autonomo, anche ricorrendo ai propri associati secondo quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 117/2017;
- n) istituire sedi operative, nominando il/i relativo/o responsabile/i, con potere di revoca.
- o) proporre all'Assemblea il conferimento di onorificenze e/o di cariche onorifiche ad associati o a terzi che abbiano acquisito particolari benemeritenze nelle attività proprie dell'Associazione; ai non associati a favore dei quali è deliberato tale conferimento non spettano i diritti di cui all'art. 3, comma 4 e comma 5.

## Art. 10 – IL PRESIDENTE

10.1 - Il Presidente è il rappresentante legale dell'Associazione di fronte ai terzi, anche in giudizio. Egli è anche Presidente dell'Assemblea e del Consiglio Direttivo.

10.2 - Il Presidente viene eletto dal Consiglio Direttivo al suo interno, dura in carica tre anni ed è rieleggibile.

10.3 - Egli convoca e presiede l'Assemblea e il Consiglio Direttivo.

10.4 - Il Presidente in particolare:

a) provvede all'esecuzione delle deliberazioni dell'Assemblea e del Consiglio Direttivo;

b) è delegato a compiere tutti gli atti di ordinaria amministrazione dell'Associazione e in particolare aprire conti correnti bancari e postali e operare sugli stessi; compiere ordinarie operazioni finanziarie e bancarie; eseguire incassi di qualsiasi natura da qualsiasi ufficio, ente, persona fisica e giuridica, rilasciando quietanze; effettuare pagamenti di qualsiasi natura, ivi inclusi i pagamenti di salari e stipendi ai dipendenti. Per le operazioni bancarie e finanziarie il Consiglio Direttivo può richiedere la firma abbinata di altro componente il Consiglio.

10.5 - Al Presidente compete la tenuta dei rapporti con gli enti e le istituzioni presenti nel territorio.

10.6 - In caso di urgenza può adottare, altresì, provvedimenti di competenza del Consiglio Direttivo, con l'obbligo di riferirne allo stesso nella prima riunione successiva.

10.7 - Il Vice Presidente sostituisce il Presidente in caso di sua assenza o impedimento, in tutte le funzioni allo stesso attribuite.

## Art.11 – IL SEGRETARIO ED IL TESORIERE

11.1 - Il Segretario ed il Tesoriere affiancano il Presidente nello svolgimento delle sue funzioni.

11.2 - Al Segretario compete:

a) la redazione dei verbali delle sedute dell'Assemblea e del Consiglio Direttivo.

b) curare la tempestività delle convocazioni dell'Assemblea e del Consiglio Direttivo;

c) la redazione dei libri verbali nonché del libro soci e del registro degli associati che prestano attività di volontariato.

11.3 - Al Tesoriere spetta il compito di:

a) tenere ed aggiornare i libri contabili;

b) predisporre il bilancio dell'Associazione.

## Art.12 – LIBRI SOCIALI

L'Associazione deve tenere, a cura del Consiglio Direttivo, i seguenti libri:

- libro degli associati;

- registro dei volontari, che svolgono la loro attività in modo non occasionale;
- libro delle adunanze e delle deliberazioni dell'Assemblea;
- libro delle adunanze e delle deliberazioni del Consiglio Direttivo.

#### Art. 13 – ESERCIZIO ASSOCIATIVO E BILANCIO

13.1 - L'esercizio associativo coincide con l'anno solare e si chiude il 31 dicembre di ogni anno.

13.2 - Entro il secondo mese successivo alla chiusura dell'esercizio, il Consiglio Direttivo dovrà predisporre il piano economico preventivo e il bilancio dell'esercizio precedente, accompagnato dalla nota integrativa e dalla relazione di missione, e sottoporre il tutto all'attenzione del Presidente per l'approvazione.

13.3 - Il bilancio, comprensivo della situazione patrimoniale e del conto economico, è redatto secondo il principio di competenza economica con l'applicazione, ove non incompatibili, dei criteri e delle modalità previste per la redazione del bilancio delle imprese commerciali di cui all'art. 2423 e segg. del Codice Civile, nonché dei principi contabili vigenti, ferma restando l'applicazione delle normative e dei principi contabili speciali regolanti le associazioni e gli enti senza fine di lucro.

13.4 - Gli eventuali disavanzi di gestione dovranno essere ripianati secondo le modalità e nei termini stabiliti dall'Assemblea degli associati.

#### Art. 14 – CLAUSOLA ARBITRALE

14.1 - Gli associati si impegnano a non adire le vie legali per le eventuali divergenze che sorgano con l'Associazione e/o fra loro per motivi dipendenti dalla partecipazione all'Associazione stessa.

14.2 - Essi si impegnano altresì a rimettere ad un giudizio arbitrale definitivo la risoluzione delle controversie che possano essere rimesse ad arbitri, ai sensi dell'art. 809 del Codice di Procedura Civile, che siano originate dalla loro adesione all'Associazione.

14.3 - Sono comunque sottratte al giudizio arbitrale e devolute alla giurisdizione ordinaria, tanto in sede cognizione che di esecuzione, tutte le controversie inerenti al pagamento delle quote associative, dei contributi e, in genere a tutte le obbligazioni economiche a carico dell'associato per causali attinenti al rapporto associativo.

#### Art. 15 – MODIFICHE STATUTARIE E SCIoglIMENTO

15.1 - Poiché l'operatività dell'Associazione consegue all'affidamento ad essa dei servizi in concessione di cui al precedente art. 2, comma 3, costituisce causa di scioglimento, comunque da ratificarsi in sede assembleare con la nomina del liquidatore, il mancato affidamento dei suddetti servizi.

15.2 - Lo scioglimento dell'Associazione deve essere approvato dall'Assemblea straordinaria secondo le modalità e con le maggioranze previste nei precedenti articoli.

15.3 - Con le stesse regole, devono essere nominati i liquidatori.

15.4 - In caso di scioglimento, per qualsiasi causa esso intervenga, la devoluzione del patrimonio sarà effettuata ad altra Associazione o Ente con finalità analoghe, sentito l'Organismo di controllo di cui all'art. 3, comma 190, della legge 662/96 e salvo diversa destinazione imposta dalla legge.

#### Art. 16 – NORME APPLICABILI

Per quanto non previsto dal presente Statuto, dagli eventuali Regolamenti interni e dalle deliberazioni degli organi associativi, si applica quanto previsto dal Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 (Codice del Terzo Settore) e, in quanto compatibile, dalle norme del Codice Civile.

\*\*\*\*\*

